



SAUNOWISKO W KRĄGU DOM KRĄG, DOMY ŻÓŁTY I NIEBIESKI REGULAMIN WYNAJMU DOMÓW

Zapraszamy do Saunowiska w Krągu!

W budowę Saunowiska włożyliśmy nasze serca, mnóstwo pracy i zapału. Pobyt w drewnianych domach, w saunarium oraz w otoczeniu natury oczyszcza ciało i umysł, pozwala zregenerować siły i nabrać energii do działania. Mamy nadzieję że Saunowisko spełni Państwa oczekiwania i będą Państwo często u nas gościć.

Przyjemnego odpoczynku życzy załoga Saunowiska w Krągu
Piotr, Barbara i Lucjan Morawscy

Zdjęcia domów i informacje o atrakcjach w pobliżu
Saunowiska znajdują Państwo na naszej stronie: www.saunowisko.pl

Saunowisko w Krągu powiększyło się w 2023 roku o nowy dom – Straszyno, który można wynająć razem z domami Krąg, Żółty i Niebieski.

Zapraszamy także do naszego drugiego Saunowiska – Saunowiska w Kępie, czyli Ptasiego Domu, Domu Pary i beczki kąpielowej w lesie w okolicy Jeziora Czarnego, 10km od Koszalina.



Kontakt:

- w sprawach na miejscu - **tel. 601-77-36-79**
- w sprawach rezerwacji – formularz na stronie / e-mail
kontakt@saunowisko.pl lub tel. **668-811-124** (nie zawsze możemy odebrać, prosba wtedy o sms)

Dojazd:

Krąg leży 12km od Polanowa w kierunku na Sławno.

Przez miejscowość przechodzi droga krajowa nr 205 (prowadząca z Darłowa do Bobolic.) W miejscowości znajduje się skrzyżowanie, na którym należy odbić w kierunku na Laski, 300 metrów dalej po lewej stronie drogi zobaczycie Państwo Saunowisko.

Krąg koło Polanowa, Zachodniopomorskie
54.209695,16.698918 N 54°12'34" E 16°41'56"

Saunowisko na mapie: <https://goo.gl/maps/Ao1GGBihHqWULZct9>

Regulamin najmu:

Niniejszy Regulamin określa warunki, na których można dokonać rezerwacji i najmu domów w Krągu. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu. W momencie dokonania rezerwacji (wpłacenia 35% całkowitej ceny pobytu lub innej ustalonej z wynajmującym kwoty i potwierdzenia rezerwacji przez Saunowisko) umów najmu uważa się za zawartą.

Goście domu Krąg mają na wyłączność:

- dom z tarasem, własną beczką kąpielową i domek saunowy
oraz do dyspozycji działkę o powierzchni 1000 m².

Goście domów Niebieskiego i Żółtego mają na wyłączność:

- domy, saunę-grotę solną i beczkę kąpielową oraz działkę o powierzchni ok. 1000 m².

Domy Niebieski i Żółty zostały pomyślane do wynajmu razem, natomiast można je także wynająć osobno. Każdy dom ma swój taras i wystarczająco przestrzeni żeby mieć prywatność, natomiast beczka i sauna-solna między domami jest przeznaczona do wspólnego użytku dla gości obu domków.

Istnieje opcja skorzystania z sauny nad jeziorem, która dodatkowo dostępna jest dla wszystkich gości.

Pomiędzy działkami, na których stoją domy **Krağ** i domki **Niebieski** i **Żółty** znajduje się miejsce na ognisko, wędzarnia i żeliwny kociołek do gotowania potraw. Są także dostępne dla wszystkich gości tych domów.

Dom Straszyno jest podzielony na dwie części i jest największym z domów Saunowiska. Część od Jeziora pomieści ok. 13 osób, natomiast część od Drzew pomieści ok. 7 osób.

Goście tego domu mają do dyspozycji działkę o pow. 2000 metrów kw. z bezpośrednim dostępem do jeziora, sauną oraz dwiema oddzielnymi beczkami dla każdego z apartamentów. Dla apartamentu od drzew przewidziana jest sauna przy jeziorze. Szyfr do kłódki tej sauny to 000.

Na działce znajduje się miejsce na ognisko oraz kociołek do gotowania potraw na ognisku.

Na terenie działki domu Straszyno znajduje się pomieszczenie gospodarcze gdzie znajdują się rowery, sprzęt rekreacyjny /wiosła, kapoki itp./, który jest dostępny dla wszystkich gości Saunowiska ze wszystkich domów. Szyfr do kłódki tego pomieszczenia to 0000.

Rezerwacja i płatność

1. Domy można wynajmując na:
 - minimum 4 doby w sezonie letnim (lipiec/sierpień)
 - minimum 3 doby w sezonie wiosennym, jesiennym (maj, czerwiec, wrzesień) oraz w sylwestra
 - minimum 2 doby w sezonie zimowym (od października do kwietnia).
2. **Uzgodnioną rezerwację wstępnie należy potwierdzić wysyłając ustaloną kwotę zaliczki na poniższy nr konta i przesłać potwierdzenie przelewu na adres kontakt@saunowisko.pl:**

29 1140 2004 0000 3402 7818 3326
(m-Bank Barbara Morawska)

3. **Najpóźniej do tygodnia przed przyjazdem na poniżej podany numer konta należy wpłacić kaucję (1000 zł dom za dom Krağ / 500 zł za domek Niebieski lub Żółty) i przesłać potwierdzenie przelewu na adres kontakt@saunowisko.pl:**

Uwaga! Kaucję należy wpłacić na inny numer konta niż zaliczkę!

w tytule wpłaty podajemy: Imię i Nazwisko, termin pobytu i zamówiony dom

73 1610 1162 7101 6492 3000 0001
(sgb-Bank Barbara Morawska)

Kaucja jest zwracana **w ciągu tygodnia od zakończenia pobytu** na konto, z którego została wpłacona (jak tylko sprzątniemy i przyszykujemy dom, sauny, beczki i teren dla kolejnych gości).

Rezerwacje wstępne nie potwierdzone przesłaniem potwierdzenia wpłaty zaliczki wygasają.

4. Pozostałą kwotę za pobyt Najmujący wpłaca przelewem i przesyła potwierdzenie przelewu przed przyjazdem, najpóźniej w dniu przyjazdu.

Podane ceny obejmują koszt pobytu, zużycia wody i drewna opałowego, którego używa się do nagrzewania saun, beczek kąpielowych i kominków.

W domach czekają na Was świeże ręczniki i pościel w ilości ustalonej przy rezerwacji.

Do podanych cen nie są wliczone koszty zużytej energii elektrycznej. Za prąd pobieramy opłatę według zużycia (1,2zł/KWH), wyliczaną na podstawie odczytów z licznika z dnia przyjazdu/wyjazdu. Instrukcje jak spisać liczniki podajemy przy przyjeździe.

5. Jeśli z przyczyn niezależnych od Właściciela, przyjazd lub pobyt ulegnie opóźnieniu lub skróceniu (powody osobiste, trudności z dojazdem, wprowadzenie stanu wyjątkowego, choroby, strajki, itp.) to odblokujemy termin i zwrócimy kwotę za niewykorzystany pobyt, o ile znajdzie się ktoś kto w tym czasie zarezerwuje miejsce.

W przypadku całkowitej rezygnacji z pobytu zaliczka nie podlega zwrotowi.

W przypadku zmiany terminu rezerwacji (do trzech tygodni przed przyjazdem) zaliczka przechodzi na poczet wynajmu w innym wolnym terminie.

Zameldowanie i wymeldowanie

1. **Prosimy najpóźniej dzień przed przyjazdem o informację o planowanej godzinie przyjazdu.**
2. Standardowo doba trwa od godziny **16.30 (przyjazd)** do godziny **11.30 (wyjazd)** następnego dnia.
3. W przypadku korzystania z domków w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, łamania warunków wynajmu lub ich zmiany bez zgody i wiedzy właściciela, właściciel zastrzega sobie prawo do natychmiastowego zerwania umowy. W przypadku większej niż deklarowana ilość osób / zwierząt przebywających w domach doliczana będzie dodatkowa opłata w wysokości 100 zł/osobę/dobę i 40 zł/zwierzę/dobę.

Użytkowanie Saunowiska

1. **Bądź dobrym gospodarzem tak jakby Saunowisko było Twoje. Dbaj o miejsce i rzeczy, chowaj leżaki i inne sprzęty z dworu jak leje deszcz. W domach i saunach są drewniane podłogi, więc nie chodź w obuwiu. Nie pal w środku tytoniu, nie zostawiaj niedopałków. Dbaj by ognia nie zaprószyć, świeczki pal w bezpiecznym miejscu i ognia nie zostawiaj samego, gdy na zewnątrz wychodzisz.**
Gotuj, rąb drewno, pal w piecach, nalewaj i wymieniaj wodę w beczkach, saunuj, odpoczywaj i baw się bezpiecznie! Korzystaj z Saunowiska tak żeby zostawić domy i otoczenie w stanie ładu i porządku.
2. **Po przyjeździe spisz stan licznika prądu i odbierając domy zapoznaj się z instrukcjami obsługi domów/saun/beczek pozostawionymi na stole i rozwieszonymi na ścianach. A w razie pytań dzwoń do nas.**
3. Akceptujemy zwierzęta pod warunkiem ich zgłoszenia przy rezerwacji oraz, że nie będą zagrażały i przeszkadzały osobom mieszkającym w pobliżu, czy gościom innych domów, nie będą niszczyły mienia czy dewastowały roślin i terenu. Ogrodzenie wokół terenu nie jest szczelne, więc trzeba uważać ponieważ zwierzęta puszczone samopas mogą się wydostać. Za wszelkie szkody spowodowane przez zwierzęta odpowiedzialność ponosi Najmujący.
4. W trosce o bezpieczeństwo dzieci w Saunowisku odradzamy wpuszczania dzieci na drabiny i antresole. Ostrzegamy przed możliwością poparzenia się - piecyki w domach, piece w saunach i beczkach oraz ich rury kominowe nagrzewają się do ekstremalnych temperatur; za przebywanie dzieci w ich pobliżu ponoszą Państwo odpowiedzialność. Należy także zachować ostrożność przebywając w saunie – gromie solnej; zamontowanych tam brył soli nie można dotykać, ani polewać wodą; należy mieć na uwadze, że bryłki soli mogą pękać i spadać ze ściany. Sauna i kąpiele w beczce czy jeziorze przynoszą wiele korzyści zdrowotnych i są terapią dla ciała i duszy, ale mają pewne przeciwwskazania zdrowotne, stąd należy upewnić się wcześniej że stan zdrowia pozwala na bezpieczne korzystanie z tych atrakcji. W cenie usług nie zawiera się ubezpieczenie, a korzystanie z usług i infrastruktury Saunowiska odbywa się wyłącznie na własną odpowiedzialność. Za doznane urazy, szkody, utratę i zniszczenie majątku (również szkody spowodowane na zdrowiu i majątku trzeciej osoby) Właściciel nie ponosi odpowiedzialności.
5. Uwagi co do wszelkich uszkodzeń, zniszczeń, czy awarii należy zgłosić natychmiast do Właściciela. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za przejściowe niedogodności spowodowane np. czasowym brakiem wody, kanalizacji, prądu, dostępu do internetu oraz za niedogodności związane z usterkami infrastruktury Saunowiska.
6. Najemca zobowiązuje się do zwrotu domów i otoczenia w stanie w jakim je zastał. W przypadku pozostawienia terenu, domów, czy sauny w nieładzie (**prosimy o nieprzenoszenie mebli i rzeczy, w tym naczyń między domami**) lub pozostawienia po sobie trudno usuwalnego brudu lub porzucanych śmieci Wynajmujący może naliczyć opłatę za dodatkowe sprzątanie.
7. Najemca odpowiada finansowo za szkody powstałe w domkach w czasie jego pobytu i wyraża zgodę na to, aby wszelkie naprawy zniszczeń, uzupełnienie braków w wyposażeniu lub usunięcie spowodowanych usterek wykonane zostało na jego koszt.
8. W przypadku, gdy Najemca w sposób znaczący narusza spokój i/lub dobra sąsiadów oraz nie przestrzega powszechnie stosowanych norm współżycia między ludźmi, Właściciel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Najmującemu pobytu i nie jest wówczas zobowiązany do zwrotu pieniędzy za niewykorzystany okres.
Po godzinie 22 prosimy o zachowanie ciszy na zewnątrz obiektów ponieważ nie jesteśmy sami, mamy sąsiadów którzy też chcą w pełni korzystać z wypoczynku.
9. Ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej w domkach nie wolno używać jakichkolwiek przyrządów lub urządzeń zasilanych energią elektryczną lub gazową, nie będących wyposażeniem tych pomieszczeń i mogących wytworzyć zagrożenie pożarowe np. grzałek elektrycznych, grzejników, palników gazowych. Zabrania się wnoszenia do domków łatwopalnych materiałów, materiałów wybuchowych oraz materiałów o nieprzyjemnym zapachu. Ogień można palić tylko w wyznaczonych do tego miejscach – ognisku, piecach i zawsze w obecności opiekujących się ogniem dorosłych. **Prosimy o ostrożność przy korzystaniu ze świeczek, rozmieszczaniu ich tak żeby nie stwarzały zagrożenia pożarem i nigdy nie stawiania ich bezpośrednio na powierzchniach drewnianych czy przy materiałach jakkolwiek palnych (świeczki-podgrzewacze muszą być zawsze w naczyniu-świeczniku).**
10. Najemca nie ma prawa bez wcześniejszej pisemnej zgody Właściciela obiektu dokonywać jakichkolwiek napraw lub czynić jakichkolwiek zmian w domkach. Najmujący zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Właściciela obiektu o ewentualnej konieczności dokonania napraw.
11. Prawem właściwym dla sporów pomiędzy Właścicielem a Najmującym jest prawo polskie. Ewentualne spory rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku nieporozumienia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Właściciela.

12. Wszelkie informacje i dane zawarte na stronie www.saunowisko.pl objęte są ochroną w zakresie prawa autorskich i praw pokrewnych. Wykorzystanie materiałów i informacji wymaga uprzedniej pisemnej na to zgody.
13. Dokonując rezerwacji Najmujący wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji rezerwacji i dopełnienia obowiadzku meldunkowego. Administratorem danych osobowych gości jest Barbara Morawska, Krag 38D. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy najmu oraz przechowywane przez okres archiwizacji przez Administratora dokumentacji rachunkowej sporządzonej w związku ze świadczonymi przez Administratora usługami.
14. Namujący wyraża zgodę na otrzymywanie wiadomości od Saunowiska (bez obaw, dajemy znać co się u nas dzieje nie częściej niż raz na pół roku). Prosimy o informację jeśli nie wyrażają Państwo zgody na kontakt w tym celu.

KARTA MELDUNKOWA*

IMIĘ I NAZWISKO

ADRES

NR DOKUMENTU

DATA PRZYJAZDU DATA WYJAZDU

LICZBA OSÓB CENA ZA POBYT

Saunowisko
w Kragu


PODPIS GOŚCIA

*nie wymagana w przypadku rezerwacji poprzez e-mail/systemy rezerwacyjne typu Slowhop/Booking itd.